

Sommaire

Introduction	7
<i>Christian de Boissieu</i>	
RAPPORT	
Ségrégation urbaine et intégration sociale	9
<i>Jean-Paul Fitoussi, Éloi Laurent et Joël Maurice</i>	
Introduction	9
1. <i>Le coût économique de la ségrégation urbaine</i>	10
2. <i>La dimension spatiale des inégalités sociales</i>	10
3. <i>Mobiliser la pluralité de la théorie pour saisir la complexité du phénomène</i>	11
4. <i>Un « problème » dans le problème: la place des immigrés dans la cité</i>	12
5. <i>Identifier la dynamique de divergence, relancer les dynamiques d'accès</i>	12
Chapitre 1. L'inscription spatiale des inégalités sociales	14
1. <i>L'existence et l'évolution de la polarisation urbaine</i>	14
2. <i>Portrait statistique des zones urbaines sensibles</i>	15
2.1 – <i>Définition des zones urbaines sensibles</i>	15
2.2. <i>Repères statistiques sur les ZUS à travers les recensements de 1990 et 1999</i>	16
Chapitre 2. Chômage de masse et dynamique de divergence urbaine	19
1. <i>Faits stylisés</i>	19
1.1. <i>La sensibilité à la conjoncture</i>	19
1.2. <i>L'ombre portée de 25 années de chômage de masse et de changements structurels</i>	20
1.3. <i>Etudes empiriques des trajectoires de demandeurs d'emploi et des marchés locaux du travail</i>	22
1.4. <i>La forte présomption de discriminations à l'encontre des immigrés ou supposés tels</i>	25
2. <i>La dynamique de la divergence urbaine</i>	28
2.1. <i>Chômage de masse. déqualification et déclassement</i>	29
2.2. <i>« L'hystérésis spatiale »</i>	30
2.3. <i>Les zones urbaines sensibles, une « catastrophe » sociale?</i>	38
Chapitre 3. Le « système ségréatif urbain » éducation et formation logement et équipements collectifs	39
1. <i>L'accès à l'éducation et à la formation</i>	39
1.1. <i>Faits stylisés</i>	39
1.2. <i>Eléments d'analyse économique</i>	48
2. <i>L'accès au logement</i>	52
2.1. <i>Faits stylisés</i>	52
2.2. <i>Eléments d'analyse économique</i>	59
3. <i>L'accès aux équipements collectifs</i>	67
3.1. <i>Faits stylisés</i>	67
3.2. <i>Eléments d'analyse économique</i>	72
<i>Conclusion</i>	75
Chapitre 4. Recommandations	77
1. <i>Mettre en œuvre des plans de connexion sociale</i>	77
1.1. <i>Réduire la distance physique</i>	77
1.2. <i>Réduire la distance sociale</i>	78
2. <i>Développer des stratégies de cohésion urbaine</i>	79
2.1. <i>Réduire les comportements de « passager clandestin »</i>	

en matière d'urbanisme social	82
2.2_Mieux impliquer les associations et les responsables locaux	
en matière d'urbanisme social	82
3. <i>Instituer une agence nationale de lutte contre les discriminations</i>	83

Annexes

1. <i>Panorama des politiques publiques d'intégration sociale</i>	85
2. <i>Les zones franches urbaines</i>	97
3. <i>La statistique publique et la lutte contre les discriminations</i>	100
4. <i>Education et ségrégation urbaine</i>	102.
5. <i>Les dispositifs d'aide au logement</i>	105
6. <i>Un modèle simple de rente foncière différentielle</i>	111

COMMENTAIRES

<i>Jacques Freyssinet</i>	127
---------------------------------	-----

<i>Béatrice Majnoni d'Intignano</i>	133
---	-----

COMPLÉMENTS

A. Ségrégation urbaine, logement et marchés du travail	139
---	-----

Jacques-François Thisse, Étienne Wasmer et Yves Zénou

B. Les déterminants spatiaux du chômage en Île-de-France	171
---	-----

Laurent Gobillon et Harris Selod

C. Les inégalités de scolarisation disparités sociales et/ou territoriales	189
---	-----

Françoise OEuvrard et Marie-Claude Rondeau

D. Ségrégation sociale et ségrégation scolaire : l'école et ses espaces	219
--	-----

Catherine Rhein

E. Scolarité, insertion sur le marché du travail et mobilité sociale : l'apport d'une analyse des parcours individuels à partir de données longitudinales 1975-1990	225
--	-----

Jean-Luc Richard

Le cas du logement social	255
--	-----

Dominique Dujols

G. Le parc de logements HLM face à la demande	263
--	-----

Thierry Debrand

H. Les jeunes des zones sensibles et leurs difficultés d'insertion professionnelle	279
---	-----

Mahrez Okba et Frédéric Lainé

I. Fragmentation des territoires et dynamique de la ségrégation urbaine	295
--	-----

Salima Benhamou

RÉSUMÉ	313
---------------------	-----

SUMMARY	321
----------------------	-----